



KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS

15.02.16 viherkunnossapitopäällikkö Pirjo Kosonen

KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS



KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS



KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS



Asukkaat ja viheralueiden käyttäjät

KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS



Asukkaat ja viheralueiden käyttäjät

KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS



KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS



18.2.2016

KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS



KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS



KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS



Käyttöarvo

KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS



Käyttöarvo

KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS

Korvausperusteet

Nurmi ja niittyalueiden vaurioiden korjaus

- Ø kasvualustojen uusimistarpeet huomioitava
- Ø mahdolliset rakenteet
- Ø kahden vuoden takuuhoito

Istutusten uusiminen

- Ø kasvualustojen uusimistarve huomioitava
- Ø entistä vastaavat taimikoot
- Ø mahdolliset rakenteet
- Ø kahden vuoden takuuhoito

Metsäisten alueiden uusiminen

- Ø puutavaran arvo
- Ø vaurioituneen alan uudistaminen



KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS

KAM '07

Kasvillisuuden
arvonmäärittäminen

Viherympäristöliiton
malli arvonnärittäksen
laskemiseksi

Ø lomakeisto

Ø excel-taulukko



KASVILLISUUDEN ARVONMÄÄRITYS

Korvauskäytäntö

Vauriot arvioidaan

Vuosiurakoitsijan kustannusarvio

Ø vaurioiden korjaus

Ø kahden vuoden takuuhoito

Esimerkiksi

Ø katupuiden uusiminen

noin 12 000-20 000 / puu

